Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách
1. Oceňování a vykazování
Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování A;
Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč
Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 1 do 60 tis. Kč
2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.
3. Odpisový plán: Účetní jednotka odepisuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v souladu s českým účetním standardem 708
4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2024 nebyly realizovány v cizí měně.
5. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, ale až na konci účetního období. Účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		4 035 903,00	4 035 903,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	4 035 903,00	4 035 903,00
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			5 000,00
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		5 000,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		250 000,00	4 252 513,07
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	250 000,00	4 252 513,07
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	4 285 903,00	8 283 416,07

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

K datu sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

K datu zpracování ročního výkazu došlo k rozdílu výměr v evidenci pozemků.
Parc. č. 5262/27-358m2, 5262/28-305m2 - vklad do KN dne 15.12.2025 - k tomuto datu plomba. Do 30ti dnů došlo "Vyrozumění o vkladu" k datu plomby a oznámení, že zápis proveden 14.1.2026. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá strana kupující vkladem do katastru nemovitostí,tedy 15.12.2025.
Parc. č. 5262/29-305m2, 5262/30-401m2 - vklad do KN dne 11.12.2025 - k tomuto datu plomba. Do 30ti dnů došlo "Vyrozumění o vkladu" k datu plomby a oznámení, že zápis proveden 12.1.2026. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá strana kupující vkladem do katastru nemovitostí, tedy 11.12.2025.

Parc. č. 1286/40-110m2, 1286/46-111m2, 5262/3-684m2, 5262/21-558m2 - vklad do KN dne 29.12.2025 - k tomuto datu plomba. Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá strana kupující vkladem do katastru nemovitostí, tedy 29.12.2025

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	4 447 753,05	250 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	5 104 932,38	5 669 308,60

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka nemá náplň

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
B.II.	- Obec České Meziříčí vlastní 17.138 akcií společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IČ 48172898. Její podíl na celkovém počtu akcií k 31.12. 2024 činí 0,79%. Z údajů vlastního kapiálu a celkového počtu akcií společnosti VaK Hradec Králové, a.s. k 31. 12. 2024 byla určena hodnota 1 akcie, a to ve výši 2.108,- Kč (vlastní kapitál 4.556.859 tis.Kč, počet akcií 2.161.672 ks). Tato hodnota byla vynásobena počtem akcií, které vlastní obec. O výsledné částce 36.126.904 Kč (resp. rozdílu ve výši 19.203.249 Kč mezi přeceněnou výší a původní cenou) se z důvodu opatrnosti neúčtovalo, tj. akcie jsou v rozvaze zobrazeny v původní pořizovací ceně. - Obec je 100% vlastníkem společnosti Technické služby České Meziříčí s.r.o. Vklad obce ve společnosti představuje 580 tis. Kč. Vlastní kapitál společnosti je vyšší, konkrétně 5.974 tis. Kč dle stavu k 31.12.2024 (novější údaje nebyly k dispozci). O výsledné částce 5.974 tis. Kč (resp. rozdíl ve výši 5.394 tis. Kč mezi přeceněnou výší a původní cenou) se z důvodu opatrnosti neúčtovalo, tj. podíl ve společnosi je v rozvaze zobrazen v původní pořízovací ceně.	0,00 Kč
B.II.	účet 388 bez významnějšího pohybu	0,00 Kč
D.II.	účet 472 bez významnějšího pohybu	0,00 Kč
A.II.	Meziroční zvýšení účtu 042 - probíhají investiční akce Kanalizace Skršice, Dětská skupina, Cyklostezka a PD na další akce	0,00 Kč
C.I.7.	Pohyb na účtu 408 nebyl	0,00 Kč
C.I.3.	Meziroční navýšení č. ú. 403 příjem dotace "kuchyňka ŠD 2.375tis. Kč, "evakuační auto a termokamera JSDH" 1628tis. Kč, "skatepark" 295tis. Kč, příjem dar "semafor" 150tis. Kč	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.28.	K významné změně na účtu 551 nedošlo	0,00 Kč
A.I.12.	K významnému navýšení na účtě 518 nedošlo	0,00 Kč
A.I.8.	K významnému navýšení na účtu 511 nedošlo	0,00 Kč
B.I.17.	účet 649 - bez významného pohybu	0,00 Kč
A.I.23.	účet 542 - bez významného pohybu	0,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	
G.II.	Tvorba fondu	
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	453 483 375,19	108 064 705,00	345 418 670,19	342 972 589,85
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	66 665 618,40	35 896 641,00	30 768 977,40	30 618 194,70
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	94 333 417,97	14 273 134,00	80 060 283,97	72 483 199,23
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	5 106 979,20	581 574,00	4 525 405,20	4 588 033,20
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	55 918 940,42	19 969 823,00	35 949 117,42	36 987 369,42
G.5.	Jiné inženýrské sítě	214 613 038,01	33 429 721,00	181 183 317,01	185 366 416,01
G.6.	Ostatní stavby	16 845 381,19	3 913 812,00	12 931 569,19	12 929 377,29

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	22 710 824,06		22 710 824,06	22 782 148,06
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 994 579,20		1 994 579,20	28 190,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 391 463,74		7 391 463,74	9 252 203,13
H.4.	Zastavěná plocha	12 966 413,13		12 966 413,13	13 151 110,13
H.5.	Ostatní pozemky	358 367,99		358 367,99	350 644,80

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha

sestavená k 31.12.2025
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 05.02.2026 10:47:43

Název účetní jednotky: Obec České Meziříčí
Sídlo: Bož.Němcové 61
517 71 České Meziříčí
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00274810

Kontaktní osoba:

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam:

. . . . . .