MĚSTSKÝ ÚŘAD
OPOČNO
www.opocno.cz

odbor výstavby
Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno
tel.: 494 669 628, fax: 494 668 338
e-mail: stavebni@mu.opocno.cz

Stanislava Hejnová,
20.09.2024 11:30:52
Signer:
CN=Stanislava Hejnová, DiS.
C=CZ
O=Město Opočno
2.5.4.97=NTRCZ-00275191
Public key:
RSA/2048 bits

**Čj.: MUO 2179/2023/OV/SH/4** **16. září 2024**
Spisový znak: 253.2
Skartační znak: V/5
Úředně oprávněná osoba: Stanislava Hejnová, DiS.
Počet stran: 7
Počet příloh: 8

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

# O Z N Á M E N Í
## O POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Žadatel, společnost CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci společností Palík α Sokol s.r.o., se sídlem Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc, podal dne 3.11.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:
**„FTTx_Č_NGA_V_NIO3_Jílovice_Toš_JIHRA1_OK“,** umístěná na pozemcích:

**pozemek parc.č. 199/1, 208/1, 3307, vše v k. ú. Skršice**

**a**

**pozemek parc. č. 769/8, 769/1, 769/14, 752/42, 5, 769/14, 752/44, 752/2, 769/9, 769/11, 752/58, 760/5, 769/1, 760/6, 752/49, 760/4, 762/1, 752/44, 781/7, 781/1, 781/9, 112/2, 112/1, 111, 769/10, 546/1, 777/8, 777/10, 769/20, 752/66, 752/43, 777/7, 546/12, 777/4, 774/1, 774/8, 593/36, 593/2, 777/5, 593/40, 593/35, 545/1, 781/1, 630/8, 781/8, 781/7 a 769/12 , vše v k. ú. Jílovice u Českého Meziříčí.**

Cílem uvedené stavby je zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům bytových a rodinných domů v obci Jílovice a části obce České Meziříčí, Tošově za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací. Jedná se o novou liniovou stavbu.

**Popis záměru:**
Stavba se napojuje na stávající vedení, které je přivedeno z obce České Meziříčí, prochází Tošovem (část obce České Meziříčí) a následně skrz obec Jílovice. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních bytových a rodinných domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, tak aby byla realizována požadovaná síťová topologie.

Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde v suterénu každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče, které jsou vyznačeny ve výkresové části projektové dokumentace. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů.

Výkopy na metalické trase (oranžová barva viz. situační výkres). Jedná se o výměnou stávajícího vedení (rekonstrukci). Investor rekonstruuje své již stávající vedení (nevzniká nové věcné břemeno). Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, dle § 79, odstavce 2, písmena s), nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Styl čáry dán dle legendy na výkresech.

Výkopy/přípojky nová kyneta (červená barva viz situační výkres). Nově vznikající trasa a přípojky. Přípojky do 100 m jsou umisťovány v režimu zákona č. 416/2009 Sb. § 2i) a nejsou součástí územního řízení. Styl čáry dán dle legendy na výkresech.

Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem.

Trasa bude označena oranžovou výstražnou fólií po celé šířce tak, aby jednoznačně kryla vedení v celé jeho šíři.

**Seznam pozemků dotčených umístěním stavby v k. ú. Houdkovice:**

**pozemek parc. č. 199/1, 208/1, 3307, vše v k. ú. Skršice**

**a**

**pozemek parc.č. 769/8, 769/1, 769/14, 752/42, 5, 769/14, 752/44, 752/2, 769/9, 769/11, 752/58, 760/5, 769/1, 760/6, 752/49, 760/4, 762/1, 752/44, 781/7, 781/1, 781/9, 112/2, 112/1, 111, 769/10, 546/1, 777/8, 777/10, 769/20, 752/66, 752/43, 777/7, 546/12, 777/4, 774/1, 774/8, 593/36, 593/2, 777/5, 593/40, 593/35, 545/1, 781/1, 630/8, 781/8, 781/7 a 769/12, vše v k.ú. Jílovice u Českého Meziříčí.**

**Dosavadní průběh řízení:**

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena dokumentací pro územní řízení, vypracovanou společností PS DataProjekt, autorizovanou Ing. Vladimírem Palíkem, autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1202397, s dokladovou částí, obsahující závazná stanoviska dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby. Při kontrole předložených podkladů stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje údaje a listiny nezbytné k jejímu posouzení. Výzvou ze dne 13.2.2024 vyzval Městský úřad Opočno, odbor výstavby,

žadatele k doplnění chybějících podkladů ve lhůtě do 31.5.2024 a usnesením rozhodl o přerušení územního řízení na stejnou dobu, která byla poskytnuta ve výzvě k doplnění podkladů.

Dne 31.5.2024 bylo požádáno o prodloužení lhůty do 31.7.2024.

Dne 9.9.2024 byly stavebnímu úřadu podklady doplněny.

Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s působností podle § 13 odst. 7 stavebního zákona, **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení.

Stavební úřad uvádí, že se jedná o územní řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu

- § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“),
- § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

Z tohoto důvodu se účastníkům řízení toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze těmto účastníkům řízení:

- žadateli (účastníkovi dle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona);
- obci, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn (účastníkovi dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona);
- vlastníkům pozemků nebo stavby, na kterých má být stavební záměr uskutečněn a těm, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům (účastníkovi dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona);
- dotčeným orgánům.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, upustí–li stavební úřad od ústního jednání, stanoví lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska; tato lhůta nesmí být kratší než 15 dnů.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební záměr velkého rozsahu s velkým počtem účastníků řízení, stavební úřad tuto lhůtu upravil (zohlednit při tom i způsob doručování) a to takto: Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky uplatnit ve lhůtě **nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**.

Současně stavební úřad ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu uvádí, že jsou shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí, přičemž se s nimi účastníci řízení mohou **seznámit a vyjádřit se k nim ve lhůtě 5 dnů**, která počíná běžet den následující po dni, kdy uplyne lhůta podle předchozího odstavce (pro uplatnění námitek a závazných stanovisek).

***Poučení: Postup podle liniového zákona***

Na toto územní řízení **se vztahuje liniový zákon**, tj. zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických

komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o infrastrukturu elektronických komunikací ve smyslu ust. § 1 odst. 5 liniového zákona.

Dle ust. § 2 odst. 5 liniového zákona: „V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb"

***Poučení: Souhlas vlastníka pozemků dle ust. § 184a stavebního zákona:***
Dle ust. § 184a odst. 3 stavebního zákona platí: „Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem."

***Poučení účastníků řízení a dotčených orgánů o uplatnění závazných stanovisek, námitek a připomínek:***

Podle § 89 odst. 1 stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona, k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona, účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek: k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona, obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávání záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

**Poučení účastníků řízení o právech a povinnostech, vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

## ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TATO PRÁVA:

- ✓ pokud účastník řízení prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočníků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
- ✓ pokud je účastník řízení občanem České republiky příslušejícím k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst. 4 správního řádu)
- ✓ zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce *(§ 33 odst. 1 správního řádu)*
- ✓ navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy *(§ 36 odst. 1 správního řádu)*
- ✓ vyjádřit v řízení své stanovisko *(§ 36 odst. 2 správního řádu)*
- ✓ před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí *(§ 36 odst. 3 správního řádu)*
- ✓ nahlížet do spisu *(§ 38 odst. 1 správního řádu)*
- ✓ činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části *(§ 38 odst. 4 správního řádu)*
- ✓ aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve prospěch účastníka řízení i v jeho neprospěch *(§ 50 odst. 3 správního řád)*
- ✓ na oznámení rozhodnutí *(§ 72 správního řádu)*

## ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TYTO POVINNOSTI:

- ✓ předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti *(§ 36 odst. 4 správního řádu)*
- ✓ poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí *(§ 50 odst. 2 správního řádu)*
- ✓ označit důkazy na podporu svých tvrzení *(§ 52 správního řádu)*

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u odboru výstavby Městského úřadu Opočno, nejlépe v PO,ST 8,00 – 17,00 hod., nebo v ÚT, ČT, PÁ 8,00 – 14,30 hod. po předchozí telefonické dohodě, ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Příloha: Situační výkres C.2.1, C.2.2, C.2.3, C.2.4, C.2.5, C.2.6, C.2.7, C.2.8

**Stanislava Hejnová, DiS.**
**vedoucí odboru výstavby**

**Veřejnou vyhláškou se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, to jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tyto osoby se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN dotčených vlivem záměru:**

pozemek parc. č. 752/40; 752/48; 752/52; st.160; 593/22; st.60; st.65; st.78; st.81; st.85; st.91; st.95; st.106; st.110; 633/6; 752/50; 781/2; 791; 795; st.66; st.70; st.79; st.82; st.92; st.96; st.101; st.107; st.lll; st.120; 752/36; 764; st.50; st.51/1; st.153; st.68/1; st.72; st.84; st.94; st.109; st.113; 752/32; st.67; st.71; st 83- st.87; st.97; st.104; st.108; st.117; 593/23; 630/3; st.61/1; st.164; st.115; 752/46; st.13; st.15; st 17/1; st.18; st.19/2; st.28; st.8/1; 8/3; st.22; 593/26; 93/2; 93/1; st.10/1; st.19/1; st.32; st.37; st.38; st.43/1; st.42; st.31; st.35; 176/47; 806/1; 806/2; 752/54; 593/21; 593/33; 752/57; 514/75; 514/129; 807; 769/13; 803; 752/60; st.177; st.29/1; st.178; st.7/3; 593/41; st.182; 808; st.44/1; 813; 814; st.43/2; st.48; st.33; 109/2; 593/19; 125; st.56/2; 593/28; 593/29; 593/15; 593/24; st.161; st.14/1; 593/18; 593/17; st.56/1; 176/9; 546/11; 802; 109/1; st.45; st.47; st.112; 593/27; 56; 261; 97/1; 110/6; 152/3; 161/4; 278/17; 293/2; 545/1; 546/3; 546/9; 549/2; st.57; 800; 278/5; 69/1; 110/3; 164/1; 278/19; 546/5; 40/1; 278/6; 90; 95/1; 110/5; 543/3; 546/2; 11/2; 43; 57; 262; 278/4; 81; 97/2; 110/1; 278/18; st.53; 593/20; st.ll; 110/7; 110/8; st.80/3; 112/4; st.168; st.170; st.180; st.162; 769/19; 777/10; 781/10; 781/13; 781/14; 816; 752/65; 752/66, vše v k.ú. Jílovice u Českého Meziříčí

a dále pozemek parc. č. 250/1; 345/1; 195; 3094; 236/2; 237; 238; 235; 250/2; 236/1; 177; 178; 181; 175; 202; 198; 253; 180; 173/2; 241; 252; 3064; 3065; 173/3; 234/3; 176/1; 176/2; 199/2; 3066; 201/2, 3066/1, vše v k. ú. Skršice

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecním úřadě Jílovice a České Meziříčí, nejméně po dobu 15 dnů. Zveřejnění musí být uskutečněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup!**

**Vyvěšeno dne:** **Sejmuto dne:**

**Razítko, podpis:**

**Doporučeně do vlastních rukou na doručenku se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, tj. vlastníkům pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:**
CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci společností Palík α Sokol s.r.o., se sídlem Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové 2
Obec České Meziříčí, Bož. Němcové čp. 61, 517 71 České Meziříčí
Obec Jílovice, čp. 26, 517 72 Jílovice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
Aleš Gelety, 25.5.1985, Jílovice 98, 517 72 Jílovice u Dobrušky

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 00 Praha 4

**Správci sítí technické infrastruktury:**
GasNet služby, s.r.o., IČ: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
AQUA SERVIS, a.s., IČ: 60914076, Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Povodí Labe, státní podnik, IČ: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové 3
ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

**Dále obdrží do datových schránek dotčené orgány:**
Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města (ÚÚP)
Městský úřad Dobruška, odbor výstavby a životního prostředí, odd. ŽP
Magistrát města Hradec Králové, odb. ŽP
Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru