Zápis č. 5/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí

konaného dne 24. září 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu

České Meziříčí

Zasedání bylo zahájeno v 17.00 hod. a skončeno v 18.00 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 10 osob, 5 osob bylo omluveno. Přítomni 4 občané. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání.

Přítomní zastupitelé: Ing. Ilona Boušová, Jana Černá, Roman Havel, Josef Chudý, MUDr. Hana Jirásková, Mgr. Zuzana Luňáková, Bc. Michaela Macková, Pavel Podstata, Ing. Jan Rejchrt, Ing. Milan Žďárek. Prezenční listina, příloha č. 1.

Nepřítomní zastupitelé: Vladislava Černá, Mgr. Šárka Havlová, JUDr. Ivana Křečková, Ing. Petr Pekař, Ph.D. Veronika Židová (omluveni).

Program jednání:

1. Schválení prodeje pozemků v lokalitě Hradecká
2. Schválení změny umístění sídla ústavu Pečovatelská služba – Mgr. Zuzana Luňáková s budoucím sídlem Záhumenská 475, České Meziříčí, PSČ 517 71 – Dohoda o převodu nájmu
3. Různé

1. Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil pan starosta Ing. Milan Žďárek, který uvítal všechny přítomné. Sdělil, že pozvánka na jednání s programem byla řádně zveřejněna.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu navrhl pan starosta paní Janu Černou a Mgr. Josefa Chudého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Janu Černou a Mgr. Josefa Chudého.

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 5/2025/1 bylo schváleno

2. Rozšíření programu

Pan starosta navrhl rozšířit dnešní jednání o bod: Schválení rozpočtového opatření č. 10

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozšíření: Schválení rozpočtového opatření č. 10

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2025/2 bylo schváleno

3. Prodej pozemků
- prodaly se poslední pozemky v lokalitě Hradecká přes M**&**M reality prostřednictvím televizní dražby

Návrh usnesení:
a) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/29 o výměře 305 m^2 a 5262/30 o výměře 401 m^2 v k.ú. České Meziříčí. Celková výměra je 706 m^2 za vydraženou cenu 1 454 250 Kč společnosti BP - STAV HK s.r.o., IČO 28788842 se sídlem Číbuz 35, 50303 Skalice, zastoupena jednatelem Petrem Barbuščákem.

b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/27 o výměře 358 m^2 a 5262/28 o výměře 305 m^2 v k.ú. České Meziříčí. Celková výměra 663 m^2 se prodává za vydraženou cenu 1 433 250 Kč společnosti Atelier Kozák s.r.o., IČO 28813863 se sídlem Nádražní 169, 517 73 Opočno, zastoupena jednatelem Ing. Janem Kozákem.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním kupních smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2025/3 bylo schváleno

4. Dohoda o převodu nájmu
Paní Luňáková měla registrovanou pečovatelskou službu jako fyzická osoba, ale je potřeba změnit právní formu na právnickou osobu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Dohodu o převodu nájmu mezi Obcí České Meziříčí a Mgr. Zuzanou Luňákovou IČ 632 13 206, Záhumenská 254, 517 71 České Meziříčí a Pečovatelskou službou – Mgr. Zuzana Luňáková z. ú., IČ 235 64 741 se sídlem České Meziříčí Záhumenská 475, zastoupenou Eliškou Vachovou, ředitelkou, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 5/2025/4 bylo schváleno

5. Rozpočtové opatření
Jedná se o převod peněz z kraje pro Základní školu, peníze musí přejít přes účet zřizovatele.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 10, příloha č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2025/5 bylo schváleno

6. Různé

Paní ředitelka Základní školy informovala o uskutečněné akci 90 let ZŠ. Dále informovala, že se plánují úpravy terénu u ZŠ, úpravy prostoru před ZŠ, oprava plotu atd. Je vypracovaná studie, kterou paní ředitelka poskytla zastupitelům k jejich vyjádření a případným připomínkám.

Paní Boušová vznesla prosbu, zda by bylo možné, aby autobusová linka do Hradce Králové a zpět, která jezdila přes České Meziříčí v době uzavření Královy Lhoty, mohla jezdit i nadále alespoň dvakrát denně.

Pan místostarosta informuje:

- buduje se cyklostezka – hotová by měla být do konce dubna 2026
- kanalizace Skršice – přebírání staveniště
- dětská skupina – přebírání staveniště
- v tomto týdnu bude dokončena výměna oken ve zdravotním středisku a na poště
- ordinace dětské lékařky – řeší se stavební povolení, projektová dokumentace

V Českém Meziříčí dne 24. 09. 2025

Zapsala: Michaela Kubíčková

Ověřil: Jana Černá ……..……..

Mgr. Josef Chudý ……..……....

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta

Usnesení č. 5/2025

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného

dne 24. září 2025

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Janu Černou a Mgr. Josefa Chudého.
2. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje rozšíření: Schválení rozpočtového opatření č. 10
3. a) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/29 o výměře 305 m^2 a 5262/30 o výměře 401 m^2 v k.ú. České Meziříčí. Celková výměra je 706 m^2 za vydraženou cenu 1 454 250 Kč společnosti BP - STAV HK s.r.o., IČO 28788842se sídlem Číbuz 35, 50303 Skalice, zastoupena jednatelem Petrem Barbuščákem.
   b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 5262/27 o výměře 358 m^2 a 5262/28 o výměře 305 m^2 v k.ú. České Meziříčí. Celková výměra 663 m^2 se prodává za vydraženou cenu 1 433 250 Kč společnosti Atelier Kozák s.r.o., IČO 28813863 se sídlem Nádražní 169, 517 73 Opočno, zastoupena jednatelem Ing. Janem Kozákem.
   Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podepsáním kupních smluv.
4. Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje Dohodu o převodu nájmu mezi Obcí České Meziříčí a Mgr. Zuzanou Luňákovou IČ 632 13 206, Záhumenská 254, 517 71 České Meziříčí a Pečovatelskou službou – Mgr. Zuzana Luňáková z. ú., IČ 235 64 741 se sídlem České Meziříčí Záhumenská 475, zastoupenou Eliškou Vachovou, ředitelkou, v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 10, příloha č. 2.

V Českém Meziříčí dne 24. 9. 2025

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta