Zápis č. 5/2024

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného

dne 19. prosince 2024 v zasedací místnosti obecního úřadu České Meziříčí

Zasedání bylo zahájeno v 17.05 hod. a skončeno v 18.15 hod. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 14 osob, 1 osoba byla omluvena. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Přítomni byli 3 občané.

Přítomní zastupitelé: Ing. Ilona Boušová, Jana Černá, Vladislava Černá, Roman Havel, Mgr. Šárka Havlová, Mgr. Josef Chudý, MUDr. Hana Jirásková, JUDr. Ivana Křečková, Bc. Michaela Macková, Ing. Petr Pekař, Pavel Podstata, Ing. Jan Rejchrt, Ing. Milan Žďárek, Ing., Ph.D. Veronika Židová. Prezenční listina, příloha č. 1.

Nepřítomní zastupitelé: Mgr. Zuzana Luňáková (omluvena).

Program jednání:

1. Schválení rozpočtového provizoria hospodaření obce České Meziříčí
2. Prodej pozemků
3. Směna pozemků
4. Schválení dodatku nájemní smlouvy
5. Schválení výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku „Evakuační dopravní automobil JSDH České Meziříčí“
6. Odměny zastupitelů
7. Různé

1. Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil pan starosta Ing. Milan Žďárek, který uvítal všechny přítomné. Sdělil, že pozvánka na jednání s programem byla řádně zveřejněna.

Pořízením zápisu z jednání pověřil starosta obce Ing. Milan Žďárek paní Michaelu Kubíčkovou, zaměstnankyni obecního úřadu. Ověřovateli zápisu byla navržena paní Bc. Michaela Macková a Ing. Ph.D. Veronika Židová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Bc. Michaelu Mackovou a Ing., PhD. Veroniku Židovou.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2
Usnesení č. 5/2024/1 bylo schváleno

2. Rozpočtové provizorium

Do schválení rozpočtu na rok 2025 se budou hradit nejnutnější výdaje týkající se chodu obce ve výši 1/12 na měsíc rozpočtu roku 2024.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium hospodaření obce České Meziříčí na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/2 bylo schváleno

3. Prodej pozemků
a) Na záměr č. 7/2024 byla učiněna jedna nabídka od XXXXXXXXXXXXX, kteří nabídli kupní cenu 1500 Kč/m^2.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej části pozemku p.č. 87/1 o výměře cca 15 m^2 v k.ú. a obci České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 dle přiloženého geometrického plánu připravovaného geodetem Ing. Josefem Bartošem manželům XXXXXXXXXXXXXXX za cenu 1500 Kč/m^2.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/3a bylo schváleno

b) Záměr č. 8/2024 – nabídka od pana XXXXXXXXXXXXXX, který nabídl částku 305 Kč/m^2.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej pozemku p.č. 145/8 o výměře 83 m^2 v k.ú. České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 panu XXXXXXXXXXXXXXXXX za 305 Kč/m^2.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/3b bylo schváleno

c) Záměr č. 9/2024 – nabídka od pana XXXXXXXXXXXXXX, který nabídl částku 230 Kč/m^2.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej pozemku p.č. 145/7 o výměře 13 m^2 v k.ú. České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 panu XXXXXXXXXXXXXXXXXX za 230 Kč/m^2.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1
Usnesení č. 5/2024/3c bylo schváleno

4. Směna pozemků
Záměr č. 10/2024 – podaná nabídka od pana XXXXXXXXXXXXXX, který ve své nabídce uvedl, že souhlasí se směnou svého pozemku p.č. 5296 o výměře o výměře 291 m^2 za část pozemku p.č. 5249 o výměře 291 m^2, který je ve vlastnictví Obce České Meziříčí. O zbývající část parcely č. 5249, který byl nabízen s doplatkem 25 Kč/m^2 nemá zájem.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce České Meziříčí souhlasí se směnou části pozemku p.č. 5249 v k.ú. České Meziříčí o výměře 291 m^2, jehož je vlastníkem, na straně jedné s XXXXXXXXXX vlastníkem pozemku p.č. 5296 v k.ú. České Meziříčí o výměře 291 m^2 na straně druhé. Obec se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s geometrickými pracemi na oddělení části pozemku p.č. 5249 a uhrazení vkladu na Katastrální úřad.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/4 bylo schváleno

5. Dodatek nájemní smlouvy
Pan starosta přečetl návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené s firmou Delicious delights s.r.o.. Firma může přenechat do podnájmu část pronajatých prostor firmě BIOKINETIC Transport s.r.o., IČO 213 55 746. Příloha č. 2

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 01. 09. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/5 bylo schváleno

6. Výběrové řízení na evakuační automobil
- žádný účastník nepodal nabídku

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku na dodávku: „Evakuační automobil pro JSDH České Meziříčí“ a pověřuje Radu obce vypsáním nového výběrového řízení.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení č. 5/2024/6 bylo schváleno

7. Odměny zastupitelů
p. Podstata: nenavyšoval bych
p. Křečková: navrhuji navýšení o 10 %
Hlasovalo se o protinávrhu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením odměn zastupitelům o 10 %.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 12 Zdržel se: 1
Usnesení č. 5/2024/7 nebylo schváleno

Různé:
Ředitelka Základní školy informovala o kázeňských problémech na zdejší ZŠ, které musí velice často řešit. Zvažují tyto problémy řešit pořízením preventivního programu, který je finančně nákladný. Proto požádala o finanční výpomoc, která jí byla od zastupitelů přislíbena. Dále všechny pozvala na oslavy 90. výročí zdejší ZŠ, které budou příští rok probíhat.

V Českém Meziříčí dne 19. 12. 2024

Zapsala: Michaela Kubíčková

Ověřil: Bc. Michaela Macková ……..……..

Ing., PhD. Veronika Židová ……..……....

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta

Usnesení č. 5/2024

z veřejného zasedání zastupitelstva obce České Meziříčí konaného

dne 19. prosince 2024

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou paní Michaelu Kubíčkovou a ověřovateli zápisu paní Bc. Michaelu Mackovou a Ing., PhD. Veroniku Židovou.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium hospodaření obce České Meziříčí na rok 2025.
3. a) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej části pozemku p.č. 87/1 o výměře cca 15 m^2 v k.ú. a obci České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 dle přiloženého geometrického plánu připravovaného geodetem Ing. Josefem Bartošem manželům XXXXXXXXXXXXX za cenu 1500 Kč/m^2.

   b) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej pozemku p.č. 145/8 o výměře 83 m^2 v k.ú. České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 panu XXXXXXXXXXXXXX za 305 Kč/m^2.

   c) Zastupitelstvo obce České Meziříčí schvaluje na základě žádosti prodej pozemku p.č. 145/7 o výměře 13 m^2 v k.ú. České Meziříčí zapsané na listu vlastnictví pro Obec České Meziříčí č. 10001 panu XXXXXXXXXXXXXXXX za 230 Kč/m^2.

4. Zastupitelstvo obce České Meziříčí souhlasí se směnou části pozemku p.č. 5249 v k.ú. České Meziříčí o výměře 291 m^2, jehož je vlastníkem, na straně jedné, s XXXXXXXXXXXX vlastníkem pozemku p.č. 5296 v k.ú. České Meziříčí o výměře 291 m^2 na straně druhé. Obec se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s geometrickými pracemi na oddělení části pozemku p.č. 5249 a uhrazení vkladu na Katastrální úřad.
5. Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 01. 09. 2024.
6. Zastupitelstvo obce ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku na dodávku: „Evakuační automobil pro JSDH České Meziříčí“ a pověřuje Radu obce vypsáním nového výběrového řízení.
7. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s navýšením odměn zastupitelům o 10 %.

V Českém Meziříčí dne 19. 12. 2024

Ing. Jan Rejchrt
místostarosta

Ing. Milan Žďárek
starosta